**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

**ТРОИЦКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**НОВОХОПЕРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

# РЕШЕНИЕ

«25» ноября 2019 г. № 66/1

с. Троицкое

«О введении в действие земельного налога,

установлении ставок и порядка его

уплаты на территории Троицкого сельского поселения»

В соответствии с Налоговым кодексом РФ, Уставом Троицкого сельского поселения, Совет народных депутатов Троицкого сельского поселения

**РЕШИЛ:**

1. Ввести на территории Троицкого сельского поселения Новохоперского муниципального района Воронежской области земельный налог на земли, находящиеся в приделах границ Троицкого сельского поселения Новохоперского муниципального района Воронежской области.

2. Установить ставки земельного налога (в процентах от кадастровой стоимости земли):

2.1. 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2.2. 0,1 процент в отношении земельных участков:

- занятых объектами здравоохранения;

2.3. 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Налогоплательщики, имеющие право на уменьшение налоговой базы на необлагаемую налогом сумму в соответствии с п. 5 статьи 391 Налогового кодекса Российской Федерации представляют документы, подтверждающие данное право в налоговый орган по своему выбору

Уменьшение налоговой базы в соответствии с пунктом 5 статьи 391 Налогового кодекса РФ (налоговый вычет) производится в отношении одного земельного участка по выбору налогоплательщика.

4. От уплаты налога освобождаются:

4.1. В отношении земельных участков занятых жилищным фондом:

- Герои Советского Союза, Герои Российской Федерации, Полные кавалеры орденов Славы;

- инвалиды детства;

- участники и инвалиды Великой Отечественной войны, а также ветераны и инвалиды боевых действий;

- физические лица, имеющие право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации от 15.05.1991 г. №1244-1 «О социальной защите граждан , подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС», Федеральным законом от 26.11.1998 года №175 -ФЗ «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку «Теча» и Федеральным законом от 10.01.2002 года №2-ФЗ «О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне»;

- физические лица, принимавшие в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

-физические лица, получившие или перенесшие лучевую болезнь или ставшие инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику;

- физические лица, которым на начало года налогового периода исполнилось 80 и более лет.

4.2. Организации и учреждения образования, культуры и искусства, физической культуры и спорта в отношении земельных участков, предоставленных для непосредственного выполнения возложенных на эти организации и учреждения функций;

4.3. Органы местного самоуправления- в отношении земельных участков, используемых для осуществления уставной деятельности;

4.4. В части земельных участков под жилыми домами многоэтажной застройки и под домами индивидуальной жилой застройки, а также земельных участков, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, площадью не более 1 га;

- добровольные пожарные, состоящие в реестре добровольных пожарных Воронежской области, в территориальных пожарных командах (дружинах).

Налогоплательщики - физические лица, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

Подтверждение права налогоплательщика на налоговую льготу осуществляется в порядке, аналогичном порядку, предусмотренному пунктом 3 статьи 361.1 Налогового кодекса РФ.

5. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в районной газете «Вести» и вступает в силу с 01 января 2020 года.

6. Решение Совета народных депутатов Троицкого сельского поселения № 44/3 от 07.03.2018 г. « О введении в действие земельного налога, установлении ставок, сроков и порядка его уплаты на территории Троицкого сельского поселения» считать утратившим силу с момента вступления в силу настоящего решения.

7. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава Троицкого сельского поселения В.В.Лабыкина